

پاکستان ریلویز

ڈویژنل پرنٹنڈنٹ آفس۔ ملتان

نوٹس نیلام عام

عوام الناس کو مطلع کیا جاتا ہے کہ ریلوے کی زمین برائے دوکانات، زرعی مقاصد، نرسری، میرج لان امارکی اور ماڈل بازار کیلئے مندرجہ ذیل تاریخوں کو موقع پر بذریعہ نیلام عام لیز پر دی جائے گی۔

مورخہ	آئی او ڈبلیو	مقام نیلامی	برائے دوکانات (پہلے سے تیسر شدہ)	برائے دوکانات (غیر تیسر شدہ)	برائے زرعی رقبہ	نرسری	میرج لان	ماڈل بازار
11-06-2024 (Tuesday)	پاکپتن	ریلوے اسٹیشن وہاڑی	میلٹی، منڈی پوریوالا، پاکپتن، عارف والا	میلٹی، منڈی پوریوالا، ماچھی وال، عارف والا، گگومنڈی، پاکپتن	لودھراں تا پاکپتن	گگومنڈی، پاکپتن	کھروڑ پکا، گگومنڈی، عارف والا، منڈی پوریوالا، وہاڑی، پاکپتن	-
12-06-2024 (Wednesday)	بہاولنگر	ریلوے اسٹیشن بہاولنگر	فقیر والی، ہارون آباد	بہاولنگر، مدرسہ، ہارون آباد، فقیر والی کھی والا	چشتیاں تا امروکا بہاولنگر تا فورٹ عباس فورٹ عباس تا منصورہ	بہاولنگر	بہاولنگر، ہارون آباد	مدرسہ، ہارون آباد، فقیر والی، تخت محل
13-06-2024 (Thursday)	جھنگ	ریلوے اسٹیشن جھنگ	شورکوٹ	وریام، جھنگ، شاہین آباد، سلاٹوالی	شورکوٹ تا شاہین آباد	جھنگ صدر	جھنگ صدر، سلاٹوالی، شورکوٹ	وریام، مدوکی، جھنگ صدر، شاہ جیونا، نزد لیول کراسنگ نمبر۔ 71 (شاہ جیونا)، شاہ نگر، سو بھاگا، گھسالہ، سلاٹوالی، نزد لیول کراسنگ نمبر۔ 96-97 (سلاٹوالی)، شاہین آباد
14-06-2024 (Friday)	بھکر	ریلوے اسٹیشن بھکر	دریاخان کلورکوٹ	کردو نزد لیول کراسنگ نمبر 114، بھکر، دریاخان	کردو تا کنڈیاں	دریاخان	بھکر	-
24-06-2024 (Monday)	ڈیرہ غازی خان	ریلوے اسٹیشن تونسہ بیراج	-	-	کوٹ اوو تا شادن لنڈ	-	-	-
25-06-2024 (Tuesday)	ڈیرہ غازی خان	ریلوے اسٹیشن ڈیرہ غازی خان	-	ڈیرہ غازی خان	شادن لنڈ تا کوٹ چھٹ	ڈیرہ غازی خان	ڈیرہ غازی خان	-

مورخہ	آئی او ڈبلیو	مقام بنیادی	برائے دوکانات (پہلے سے تعمیر شدہ)	برائے دوکانات (غیر تعمیر شدہ)	برائے زرعی رقبہ	نرسری	میرج لان	ماڈل بازار
26-06-2024(Wednesday)	ڈیرہ غازی خان	ریلوے اسٹیشن جاپور	-	-	کوٹ چھوہ تا فاضل پور	-	جام پور	-
27-06-2024(Thursday)	راجن پور	ریلوے اسٹیشن راجن پور	-	راجن پور	فاضل پور تا کشمور	نزد لیول کراسنگ نمبر- 152 راجن پور	راجن پور	-

وقت بنیادی صبح 09:00 بجے سے شہر 04:00 بجے تک جاری رہے گی۔

معیاریز

(1) غیر تعمیر شدہ اور تعمیر شدہ دوکانات 5 سال مزید 5 سال کی توسیع باہمی رضامندی کے ساتھ (2) زرعی رقبہ 5 سال (3) نرسری 3 سال مزید 2 سال کی توسیع باہمی رضامندی کے ساتھ (4) میرج لان۔ مارکی 5 سال مزید 5 سال کی توسیع باہمی رضامندی کے ساتھ (5) ماڈل بازار 1 سال بولی میں شمولیت کی فیس ہائیکوٹریٹری ہوگی اور زرعات (Earnest Money) کا Cash Deposit Receipt CDR جو کہ کسی بھی مجاز بینک کی جاری کردہ ہو یا بطور زرعات کچن ڈور مشعل اکاؤنٹس آفیس پاکستان ریلوے ملتان کے نام ہو۔ بولی دہندہ کو شناختی کارڈ کی نقل دینا ہوگی۔ (1) دوکانات کے لیے - 100000 روپے کا CDR بطور زرعات اور بولی میں شمولیت کی فیس بڑے شہروں (ڈسٹرکٹ اضلع ہیکوٹریٹری) کیلئے سٹلج - 100000 روپے اور چھوٹے شہروں کیلئے سٹلج - 50000 روپے نقد (ٹافیل واپسی)۔

(2) زرعی مقاصد کے لیے 3 ایکڑ تک 20000 روپے کا CDR، 3 ایکڑ سے زائد اور 10 ایکڑ تک 100000 روپے کا CDR، 10 ایکڑ سے زائد اور 15 ایکڑ تک 300000 روپے کا CDR، 15 ایکڑ سے زائد اور 30 ایکڑ تک 500000 روپے کا CDR، 30 ایکڑ سے زائد کی صورت میں 1000000 روپے کا CDR اور بولی میں شمولیت کی فیس - 5000 روپے نقد (ٹافیل واپسی)

(3) نرسری پلاس کے لیے - 50000 روپے کا CDR اور بولی میں شمولیت کی فیس - 5000 روپے نقد (ٹافیل واپسی)۔

(4) میرج لان کے لیے بولی میں شمولیت کی CDR بڑے شہروں (ڈسٹرکٹ اضلع ہیکوٹریٹری) کیلئے سٹلج - 50000 روپے اور چھوٹے شہروں کیلئے سٹلج - 25000 روپے کی CDR۔ اور بولی میں شمولیت کی فیس - 10000 روپے برائے میرج لان اور مارکی کے لیے - 20000 روپے نقد (ٹافیل واپسی)۔

(5) ماڈل بازار کے لیے - 300000 روپے کا CDR اور بولی میں شمولیت کی فیس - 10000 روپے نقد (ٹافیل واپسی)۔

نوٹ: رقبہ اور جگہ کی مکمل معلومات، پاکستان ریلوے اور PPRA کی ویب سائٹ www.pakrail.gov.pk، www.ppra.org.pk پر ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔ رقبہ اور جگہ کی مکمل معلومات نقشے کے ساتھ ڈپٹی ڈائریکٹر پراپرٹی اینڈ لینڈ، پاکستان ریلوے ملتان، اسسٹنٹ انجینئر پاکستان ریلوے خانوالہ، بہاولنگر، بھکر اور ڈیرہ غازی خان، انسپیکٹر آف ورکس، جھنگ، بھکر، پاکپتن، بہاولنگر، ڈیرہ غازی خان اور راجن پور کے ہاں دفتری اوقات میں لی جاسکتی ہیں۔ نیز مندرجہ بالا معلومات آکشن کے موقع پر آکشن کمیٹی سے بھی لی جاسکتی ہیں۔

(نوٹ) ☆ سرکاری ملازم، ریلوے نادہندہ اور ریلوے سے مقدمہ باز بنیادی میں حصہ لینے کا مجاز نہیں ہوگا۔ ☆ اگر مندرجہ بالا بنیادی کسی بھی وجہ سے مؤخر کی گئی تو نئی تاریخ بنیادی بذریعہ اشتہار عوام الناس کو مطلع کی جائے گی۔ ☆ مجاز اتھارٹی کسی ایک یا تمام بولی کو بغیر وجہ بتائے منظور یا منسوخ کرنے کا حق رکھتی ہے اور بولی میں شمولیت کی فیس بحق سرکار شمار ہوگی۔

جہانزیب
ڈپٹی ڈائریکٹر پراپرٹی اینڈ لینڈ
برائے ڈویژنل سپرنٹنڈنٹ پاکستان ریلوے ملتان
رابطہ نمبر 061-9330831