نیلام عام برائے پارکنگ سٹینڈ پشاور کینٹ

ہر خاص وعام کی اطلاع کے لئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ پشاور کی مندرجہ ذیل پارکنگ فیس (کار / موٹر سائیکل / سائیکل وغیرہ) کی وصولی کی ٹھیکہ جات برائے عرصہ 03 سال، مورخہ 24 مارچ 2025 11:00 بجے دن، بمقام دفتر کنٹونمنٹ بورڈ پشاور چھاؤنی منعقد کر رہا ہے خواہشمند حضرات بولی میں شامل ہو کر موقع سے فائدہ اٹھائیں۔ شرح ریٹ درج ذیل ہونگے۔ جسکی تفصیل درج ذیل ہے:

نمبر شمار	تفصیل	زر ضمانت (لاکھ)
1	پارکنگ سٹینڈ (CMH)	500000
2	پارکنگ سٹینڈ پارسی قبرستان	
3	پارکنگ سٹینڈ بیسمنٹ نیو کینٹ کمرشل پلازہ	
4	سوزوکی سٹینڈ، باچاخان چوک	

شرائط نیلامی:

1۔ تمام پارکنگ سٹینڈ کی بولی ایک ساتھ ہوگی اور زیادہ بولی والے دھندہ کو ٹھیکہ دیا جائے گا۔

2۔ بولی ایک سال کے لئے کی جائے گی، جس پر اگلے سال کیلئے 10% اضافہ کیا جائے گا۔

3۔ بولی دہندگان کاشناختی کارڈ کے نام کے مطابق پے آڈر / بینک ڈرافٹ بشکل کال ڈیپازٹ قبل از بولی موقع پر جمع کرانا ہوں گے جو کہ بولی کے بعد کامیاب بولی دہندہ اور دوسرے نمبر پر آنے والے کے علاوہ تمام حضرات کو واپس کر دیا جائے گا۔

4۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی کُل رقم کا 1/4 حصہ موقع پر اُسی دن جمع کرانا ہوگا جو کہ تیسرے سال کے آخری 04 ماہ کے کرایہ / ٹھیکہ کی رقم میں ایڈجسٹ کر دیا جائے گا۔ واضح رہے کہ موقع پر 1/4 کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ پشاور ضبط کر لیا جائے گا اور اگر بورڈ دوسرے نمبر والے بولی دھندہ کی آفر کو مناسب خیال کرے تو دوسرے نمبر والے بولی دھندہ کو کامیاب بولی کی رقم جمع کروانے کا کہا جائے گا اگر وہ بھی بولی کی رقم جمع کروانے میں ناکام رہا تو اُسکا بھی زر ضمانت ضبط کر لیا جائے گا اور دیگر کم بولی دہندگان کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔

5۔ کامیاب بولی دھندہ کو ٹھیکہ کی رقم مساوی اقساط میں ہر ماہ کی پانچ تاریخ سے پہلے پہلے ایڈوانس میں جمع کروانہ ہوگا، جمع نہ کرانے کی صورت میں یومیہ مبلغ ایک ہزار روپے جرمانہ ہوگا۔

6۔ شرائط نیلامی کی خلاف ورزی، اوور چارجنگ یا ماہانہ قسط کی ادائیگی میں 7 یوم سے زیادہ تاخیر کی صورت میں ٹھیکہ کینسل کر دیا جائے گا اور سیکورٹی کی رقم بحق سرکار ضبط کر لی جائے گی۔ ٹھیکہ کی مدت پوری ہونے سے پہلے ٹھیکہ چھوڑنے والے ٹھیکیدار کی سیکورٹی کی رقم بھی بحق سرکار ضبط کر لی جائے گی۔

7۔ ایسے افراد یا فرم جن کے ذمہ کنٹونمنٹ بورد کے واجبات ہو یا دفتر ہذا سے مقدمہ بازی میں ملوث رہے ہوں یا کسی بھی سرکاری ادارے سے بلیک لسٹ ہوں ایسے افراد نیلامی میں حصہ لینے کے اہل نہ ہوں گے۔

8۔ کامیاب بولی دہندہ کو مجوزہ انکم ٹیکس بولی کی مجاز اتھارٹی سے منظوری کے بعد تین دن کے اندر اندر جمع کروانا ہوگا۔

9۔ ہر قسم کی صفائی کی زمہ داری بولی دھندہ کی ہوگی۔ اس سلسلے میں کنٹونمنٹ بورڈ / ایگزیکٹو آفیسر کو اختیار حاصل ہے کہ وہ خود یا بذریعہ نمائندہ کسی بھی وقت پارکنگ کا معائنہ کر سکتا ہے۔

10۔ Armed Forces، کینٹونمنٹ بورڈ اور تمام سرکاری گاڑیوں کی پارکنگ فری ہوگی۔

11۔ کامیاب بولی دھندہ کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا۔

12۔ موجودہ سیکورٹی حالات کی وجہ سے کنٹونمنٹ بورڈ ٹھکیدار کے کسی بھی قسم کے نقصان کا ذمہ دار نہ ہوگا۔

13۔ ٹھکیدار کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شُدہ ریٹس کے مطابق ٹوکن / ٹکٹ پر ریٹس واضح طور پر لکھنے کا پابند ہوگا۔

		موٹر سائیکل	موٹر کار
1	3 گھنٹے تک	30 روپے	50 روپے
2	3 گھنٹے سے زیادہ	50 روپے	100 روپے

Scanned with CamScanner

14۔کامیاب بولی دہندہ کو لائسنس اور این او سی(NOC) متعلقہ محکموں سے اپنے خرچے پر لینے ہونگے جس کی تمام تر ذمہ داری متعلقہ ٹھیکیدار کی ہوگی اور کینٹ بورڈ اس ضمن میں کسی قسم کا ذمہ دار تصور نہ ہوگا۔

15۔ کسی وجہ سے نیلامی نا ہونے کی صورت میں دوبارہ بولی 25 مارچ اور سہ بارہ بولی مورخہ 26 مارچ کو ہوگی۔

16۔زیر دستخطی PPRA رول (1) 33 کے تحت کینٹ بورڈ پشاور کسی بولی کو تکنیکی / انتظامی بنیاد پر مسترد کرنے کا مجاز ہوگا۔

17۔ مندرجہ بالا شرائط و ضوابط میں کسی بھی ایک شرط پر پورا نہ اترنے کی صورت میں زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لی جائیگی۔

نوٹ: نیلامی کے متعلق مزید معلومات دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ پشاور کی رینٹ برانچ سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔

نیلامی پیپرا رولز 2004 کے مطابق کی جائے گی اشتہار ہذا پیپرا ویب سایٹ پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔

مشتہر:

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر
پشاور کینٹ
5- [illegible]ل روڈ، پشاور کینٹ، خیبر پختونخواہ
UAN:111-123-227, Fax:+9212799 www.cbp.gov.pk E-mail:ceo_peshawar@yahoo.com