CANTONMENT BOARD CLIFTON

CC-38, Street 10, Kh-e-Rahat, Phase-VI, DHA, Karachi-7550
Ph. # 99266931-40, 99266930, , Fax 99266945
Website: www.cbc.gov.pk

No. CBC/Rev /______ Dated 29 May, 2024

To,

General Manager Marketing,
Jang Group Karachi.

Subject:- **AUCTION NOTICE**

Please arrange to have the enclosed auction notice published in newspaper as per below:

Newspaper	Date of Advertisement	Page on which to be published
The Daily Jang Karachi.	30 -05-2024	Ordinary Page

Please submit your bill alongwith two sheet of the publication to the undersigned for payment at this end.

CANTT: EXECUTIVE OFFICER
CLIFTON CANTONMENT

dc 21/05/2024

Copy to

1. Concerned Branch.
2. P.A to CEO.
3. Accounts Branch.
4. Master File.

کنٹونمنٹ بورڈ کلفٹن

نوٹس نیلام عام ٹھیکہ جات

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ کلفٹن مختلف ٹھیکہ جات برائے سال 25-2024 (از یکم جولائی 2024 تا 30 جون 2025) کی نیلامی کرنے کا ارادہ رکھتا ہے جو کہ دفتر کنٹونمنٹ بورڈ کلفٹن میں مورخہ 25 جون 2024 کو دن 12 بجے منعقد ہوگی۔ اگر مقررہ دن کامیاب نیلامی نہ ہو سکی تو دوبارہ نیلامی مورخہ 26 جون 2024 کو اسی وقت منعقد ہوگی اگر اس دن بھی کامیاب نیلامی نہ ہو سکی تو سہ بارہ نیلامی مورخہ 27 جون 2024 کو اسی وقت منعقد ہوگی جس کیلئے علیحدہ اشتہار نہیں دیا جائے گا۔ خواہشمند حضرات موقع سے فائدہ اٹھا سکتے ہیں۔ ٹھیکہ جات کی تفصیل درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	ٹھیکہ	زر ضمانت / سی ڈی آر / کال ڈیپازٹ
1	حقوق وصولی پارکنگ فیس انڈر گزری فلائی اوور	مبلغ دس لاکھ روپے
2	حقوق وصولی پارکنگ فیس سی ویو۔ Phase-V Ext, DHA Karachi (From Mc Donald to Village Resturant)	مبلغ پچاس لاکھ روپے
3	حقوق وصولی پارکنگ فیس Block-8 & 9 & ST-10 Forum	مبلغ پچاس لاکھ روپے

شرائط و ضوابط

1- بولی میں حصہ لینے والے اشخاص اپنے کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ فوٹو کاپیاں جمع کروائیں گے۔

2- ہر بولی دہندہ بولی میں حصہ لینے سے قبل زر بیعانہ بشکل بنک ڈرافٹ/کال ڈیپازٹ بنام کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر کلفٹن جمع کرائے گا جو کہ کامیاب بولی دہندہ اور دوسرے نمبر پر بولی دہندہ کے علاوہ باقی سب کو بولی کے اختتام پر واپس کر دیا جائے گا نقد کیش وصول نہیں کیا جائے گا۔

3- کامیاب بولی دہندہ بولی کے اختتام پر اپنی کل بولی کا 1/4 حصہ جمع کرائے گا۔

4- کامیاب بولی دہندہ کی زر ضمانت ٹھیکہ کی معیاد کی کامیاب تکمیل اور آڈٹ رپورٹ پر واپس کی جائے گی۔ ناکامی کی صورت میں جمع شدہ رقم ضبط کر لی جائے گی اور ٹھیکہ منسوخ کر دیا جائے گا۔

5- اگر کامیاب بولی دہندہ نمبر 1 نے 1/4 رقم موقع پر جمع نہ کروائی تو جمع شدہ زر بیعانہ ضبط تصور ہوگا۔

6- بولی منظور ہونے کی صورت میں کل رقم سہ ماہی اقساط میں بشکل پوسٹ ڈیٹڈ چیکس ایڈوانس جمع کروانی ہوگی۔

7- ٹھیکیدار بولی پر مروجہ قوانین کے مطابق ٹیکسز جمع کروانے کا پابند ہوگا اور کنٹونمنٹ کے منظور شدہ ریٹ کے مطابق پارکنگ فیس وصول کرنے کا پابند ہوگا۔

8- ٹھیکیدار مذکورہ زمین پر بلا اجازت کسی قسم کی تعمیر نہ کرنے کا پابند ہوگا۔

9- پارکنگ ایریا اور ساحل سمندر کو صاف ستھرا رکھنا مزید فٹ پاتھ اور روڈ کی معمولی مرمت و نگہداشت اور پارکنگ ایریا کی خوبصورتی کو برقرار رکھنا ٹھیکیدار کے ذمہ ہوگا۔

10- پارکنگ فیس کی وصولی کے لئے جو رسید بک استعمال ہوگی ٹھیکیدار اس کا کاؤنٹر فائل دفتر کنٹونمنٹ بورڈ میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔

11- کینٹ بورڈ ٹھیکیدار کے کسی نفع و نقصان کا ہرگز ذمہ دار نہ ہوگا۔

12- ٹھیکیدار بولی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی اطلاع ملنے کے بعد 15 دن کے اندر تحریری معاہدہ کرنے کیلئے اپنے خرچ پر اسٹام پیپرز مہیا کرے گا۔ بولی تابع منظوری مجاز اتھارٹی ہوگی اور کینٹ بورڈ کے نادہندہ بولی میں حصہ نہیں لے سکیں گے۔

13- ٹھیکیدار کو زیر دستخطی جو ہدایات وقتاً فوقتاً جاری کرے گا اس پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر عدم تعمیل ٹھیکہ منسوخ/ختم کر دیا جائے گا۔ اس صورت میں کسی قسم کا زر تلافی ادا نہیں کیا جائے گا۔

14- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ Sub-Let کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔

15- پارکنگ ایریا میں گاڑی چوری ہونے کی صورت میں ٹھیکیدار ذمہ دار ہوگا

16- نیلامی بمطابق قواعد و ضوابط PPRA Rules2004 عمل میں لائی جائے گی۔

17- کینٹ بورڈ کو اختیار حاصل ہے کہ وہ کسی بھی بولی کو PPRA Rules,2004 کے رول نمبر 33(1) کے تحت تکنیکی و انتظامی بنیادوں پر مسترد کر دیں۔

18- یہ نوٹس PPRA اور CBC کی ویب سائٹ پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔

19- دیگر شرائط اور مزید معلومات کے لئے دفتر ہذا سے دوران اوقات کار میں رابطہ کریں۔

المشتہر

ایگزیکٹو آفیسر

کنٹونمنٹ بورڈ کلفٹن