کنٹونمنٹ بورڈ گوجرانوالہ

نوٹس نیلام عام

ہر خاص وعام کی اطلاع کے لیے مشتہر کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ گوجرانوالہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے عرصہ تین سال (از یکم جولائی 2025 تا 30 جون 2028) کا نیلام عام منعقد کر رہا ہے۔ ٹھیکہ جات کی تفصیل حسب ذیل ہے:

نمبر شمار	تفصیل ٹھیکہ	زر ضمانت	تاریخ نیلامی
01۔	**حقوق وصولی پارکنگ فیس برائے Bus Stop / Bus Bay**	20 لاکھ روپے (بشکل کال ڈپازٹ)	نیلامی مورخہ **16 جون، 2025** دن 11 بجے دفتر کنٹونمنٹ بورڈ گوجرانوالہ میں منعقد ہو گی۔ اگر کسی ناگزیر وجہ سے بولی منسوخ ہو گئی تو دوبارہ بولی مورخہ **17 جون، 2025** کو ہوگی۔ جس کے لیے کوئی علیحدہ اشتہار جاری نہیں کیا جائے گا۔
02۔	**حقوق وصولی پارکنگ فیس برائے چاند گاڑی/ رکشہ اسٹینڈ**	20 لاکھ روپے (بشکل کال ڈپازٹ)	نیلامی مور **18 جون، 2025** دن 11 بجے دفتر کنٹونمنٹ بورڈ گوجرانوالہ میں منعقد ہو گی۔ اگر کسی ناگزیر وجہ سے بولی منسوخ ہو گئی تو دوبارہ بولی مورخہ **19 جون، 2025** کو ہوگی۔ جس کے لیے کوئی علیحدہ اشتہار جاری نہیں کیا جائے گا۔

عمومی شرائط وضوابط

1۔ ناکام بولی دہندگان کی جمع شدہ کال ڈیپازٹ نیلام عام کی کاروائی کے بعد واپس کر دی جائے گی۔ مزید برآں دوسرے نمبر پر موجود بولی دہندہ کو زر ضمانت بولی کے سات یوم بعد واپس کیا جائے گا۔

2۔ کامیاب بولی دہندہ کل بولی کا 1/4 حصہ موقع پر بطور زر ضمانت جمع کروانے کا پابند ہوگا جو کہ ٹھیکہ کی احسن تکمیل مدت کے بعد ٹھیکیدار کو واپس کر دی جائے گی۔ مذکورہ سکورٹی کی رقم بولی کی رقم میں ایڈجسٹ نہ ہوگی۔ موقع پر بولی کی مجموعی رقم کا 1/4 حصہ جمع کروانے میں ناکامی کی صورت میں جمع شدہ زر ضمانت بحق کینٹ بورڈ گوجرانوالہ ضبط کر لیا جائے گا۔ اور دوسرے نمبر پر موجود زیادہ بولی دینے والے بولی دہندہ کو کامیاب بولی کی رقم کا 1/4 حصہ جمع کروانے کا کہا جائے گا اور کامیاب بولی قبول کرنے کے بعد اگر وہ بھی ایسا کرنے میں ناکام رہا تو اس کا بھی زر ضمانت بحق کینٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور مذکورہ بولی / نیلامی منسوخ کر دی جائے گی اور اس سلسلے میں کوئی عذر / اعتراض یا اپیل قابل قبول نہ ہوگی۔

3۔ کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم 12 یکساں اقساط میں جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ نیز بولی منظور ہونے کے بعد 03 یوم کو اندر پہلی قسط ایڈوانس جمع کروانی ہوگی۔ اگر ٹھیکیدار بقیہ اقساط مقررہ تواریخ پر جمع کروانے میں ناکام رہا تو 30 دن کے بعد ٹھیکہ کینسل کر دیا جائے گا اور اگر کوئی رقم ٹھیکیدار کے ذمے باقی رہتی ہوگی تو وہ رقم قانونی کاروائی / محکمہ مال کے ذریعے اس کی ذاتی جائیداد / اس کے وارثان کی جائیداد یا اس کے منظور شدہ ایجنٹ کی جائیداد سے وصول کی جائے گی۔

4۔ کامیاب بولی دہندہ کو پہلے سال کے اختتام کے بعد ہر سال 10% اضافہ (Compound Basis) کے ساتھ جمع کروانا ہوگی۔

5۔ کسی دوسرے شخص کی طرف سے بولی میں حصہ لینے کے لیے متعلقہ شخص کی طرف سے مصدقہ مختارنامہ اور شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ فوٹو کاپی فراہم کرنا ہوگی۔

6۔ کامیاب بولی دہندہ گورنمنٹ کے مروجہ قوانین کے مطابق محکمہ انکم ٹیکس FBR کو ہر قسط کے ساتھ انکم ٹیکس ایڈوانس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔

7۔ ٹھیکیدار منظور شدہ ریٹس سے زیادہ وصولی نہیں کرے گا خلاف ورزی کی صورت میں ٹھیکہ کینسل کر دیا جائے گا اور کینٹ بورڈ ٹھیکیدار کو بھاری جرمانہ عائد کرنے کا مجاز ہوگا۔

8۔ ٹھیکیدار مذکورہ ٹھیکہ کسی دوسرے شخص کو مزید ٹھیکہ پر نہیں دے گا اور اور نہ ٹھیکہ کسی دوسرے شخص کے نام پر بغیر مجاز اتھارٹی تبدیل کروا سکے گا۔

9۔ کسی بھی ایونٹ / غیر متوقع حالات کی رکاوٹ یا ہڑتال کی صورت میں ٹھیکیدار، ٹھیکہ کی رقم میں کمی کا حقدار نہ ہوگا۔

10۔ مذکورہ بالا شرائط کی خلاف ورزی کی صورت میں محکمہ کنٹونمنٹ بورڈ ٹھیکہ کینسل کر کے قبضہ حاصل کرنے کا مجاز ہوگا اور جمع شدہ اقساط بمعہ سکورٹی بحق کنٹونمنٹ بورڈ بغیر کوئی نوٹس دیے ضبط کر لی جائے گی اور ٹھیکیدار کسی عدالت جانے کا مجاز نہ ہوگا۔

11۔ کینٹ بورڈ اور ٹھیکیدار کے درمیان اگر کوئی تنازعہ ہوتا ہے تو ٹھیکیدار عدالت نہیں جائے گا بلکہ بطور ثالث ڈائریکٹر ملٹری لینڈ اینڈ کنٹونمنٹس، لاہور ریجن کو کیس دائر کرے گا جس کا فیصلہ حتمی ہوگا اور دونوں فریقین اس فیصلے کے پابند ہوں گے۔ اس فیصلے کے بعد ٹھیکیدار کسی عدالت میں رجوع نہ کر سکے گا۔

12۔ کینٹ ایگزیکٹیو آفیسر / کینٹ بورڈ PPRA رولز 2004 کے تحت کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کا مجاز ہے۔

13۔ نیلامی میں حصہ لینے والے افراد / فرم / کمپنیز کا FBR کی Active Tax Payer لسٹ پر ہونا لازمی ہے۔ ڈیفالٹر افراد / فرم / کمپنیز کو مذکورہ بولی میں شرکت کی اجازت نہ ہوگی۔

14۔ نیلامی بمطابق قواعد وضوابط PPRA Rules, 2004 کے مطابق ہوگی۔ نیز نوٹس ہذا PPRA ویب سائٹ پر بھی ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔

مزید شرائط وضوابط برائے نیلامی ٹھیکہ جات علاوہ ازیں مذکورہ بالا شرائط وضوابط دفتر ہذا کے نوٹس بورڈ پر آویزاں کر دی گئی ہیں، جو کہ کسی بھی روز دفتری اوقات کار میں دیکھی یا معلوم کی جا سکتی ہے۔

المشتہر

(عبدالغفار)

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر

گوجرانوالہ کینٹ۔