Government of Pakistan, Ministry of Defence
Military Lands & Cantonments Department
CANTONMENT BOARD KORANGI CREEK
Tel 021-35090301 Fax 021-35090718,
Email: newceo.cbkc@gmail.com

Letter No.CBKC/9 Advertisement/ 1098.　　　　Dated: 25th Jun-2024

To,

The Director General
Press Information Department,
Regional Office, Karachi.

Subject: **PUBLICATION OF AUCTION NOTICE OF JUMMA AND MANGAL BAZAR.**

Reference: This office letter No.CBKC/9 Advertisement/2024/1078 dated 11-03-2024.

2. It is intimated that this office vide letter under reference has sent 02 nos. of auction notices i.e Jumma & Mangal Bazar & Hawker fee to publish in 02 leading newspapers but unfortunately, only one auction notice of Hawker fee was published in newspaper on 13-06-2024 but the second auction notice of Jumma & Mangal Bazar was not published. whereas the Bazar notice was also sent with the Hawker's fee notice. It is also pertinent to mention that both notices were sent at your office through dak as well as both were also emailed on your emailed address. It is also pertinent to mention that both auction notices were also emailed on PPRA's website on 11-06-2024 and both auction notices were uploaded by PPRA on their website. Due to non publication of Jumma & Mangal Bazar Notices, the precious time of this office is wasted.

3. To proceed further in the matter, please find enclosed once again the notice of Auction of Jumma & Mangal Bazar to publish in one "Urdu" and one "English" local newspaper on or before 26-06-2024 (one insertion only). The notice may be conveyed in minimum space.

4. You are also requested to also intimate this office regarding this publication and also submit tear sheet of the relevant newspaper for our record and payment purpose.

Cantonment Executive Officer
Korangi Creek

Encl : As above
Copy to:

1. The Public Procurement Regulatory Authority (PPRA)
   1st Floor FBC Building Sector G-5/2,
   Near State Bank of Pakistan, Islamabad.
2. Master file.

CamScanner

کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک

نیلام عام (منگل اور جمعہ بازار)

ہرخاص و عام کو بذریعہ نوٹس ھذا مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک منگل اور جمعہ بازار کا نیلام عام برائے تین سال از یکم اگست 2024 تا 31 جولائی 2027 مورخہ 18 جولائی 2024 بوقت 11.30 بجے دن دفتر ھذا میں منعقد کیا جائے گا۔ اگر کسی وجہ سے بولی منعقد نہ ہونے کی صورت میں دوبارہ مورخہ 19 جولائی 2024 اور سہ بارہ مورخہ 22 جولائی 2024 منعقد ہوگی۔

شرائط و ضوابط درج ذیل ہیں:

1) بولی میں حصہ لینے کے لیے مبلغ Rs.50,00,000 پچاس لاکھ روپے بشکل کال ڈپازٹ / پے آرڈر بحق کنٹونمنٹ ایگزیکٹیو آفیسر کورنگی کریک جمع کروانے ہونگے، جو کہ بولی کے اختتام پر ناکام بولی دہندگان کو واپس کردیئے جائینگے۔ سوائے پہلے کامیاب اور دوسرے بولی دہندہ کے۔ بولی دہندہ بذات خود یا اپنے قانونی مختار کی وساطت سے بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔ تمام بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ اپنے اصل CNIC ہمراہ لائیں اور نیلامی سے قبل CNIC کی نقول بمعہ رابطہ نمبر (موبائل نمبر) جمع کروانا ہوگی۔

2) بولی کی رقم میں سالانہ 10% اضافہ کیا جائیگا۔

3) کامیاب بولی دہندہ کو حکومت کی مقرر کردہ شرح سے انکم ٹیکس و دیگر ٹیکس / چارجز جو حکومت وقت کی طرف سے ہوں ادا کرنا ہونگے۔

4) بولی کا 1/4 حصہ بولی کے اختتام پر بطور سیکورٹی جمع کروانا ہوگا جو کہ ٹھیکے کی مدت ختم ہونے پر واپس کردی جائیگی۔ بولی کا 1/4 حصہ بطور سیکورٹی جمع نہ کرانے کی صورت میں جمع شدہ کال ڈپازٹ بحق کینٹونمنٹ بورڈ ضبط کرلیا جائے گا۔

5) باقی ماندہ رقم مجاز اتھارٹی کی منظوری کے بعد بارہ Post Dated چیک کی صورت میں پیشگی کنٹونمنٹ بورڈ میں جمع کروانے ہونگے۔

6) ہر ماہ کی دس تاریخ تک عدم ادائیگی کی صورت میں =/10,000 یومیہ جرمانہ ادا کرنا ہوگا۔

7) ڈپٹی کمشنر ضلعی انتظامیہ و دیگر اداروں سے NOC ٹھیکیدار / کامیاب بولی دہندہ خود حاصل کرنے کا پابند ہوگا۔

8) کامیاب بولی دہندہ کسی بھی ناگہانی آفات آندھی، طوفان بارش، ہڑتال، لاک ڈاؤن، مذہبی تہوار کرفیو وغیرہ کی وجہ سے کسی بھی قسم کی معافی / رعایت کا حقدار نہ ہوگا۔ اور نہ ہی اس کو کسی بھی عدالت میں چیلنج کرنے کا حقدار ہوگا۔

9) کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک کے نادہندگان / کینٹ بورڈ کے ساتھ عدالتی کاروائی میں ملوث فرد / افراد / پارٹیاں بولی میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہونگے۔

10) کامیاب ٹھیکیدار اپنا ٹھیکہ کسی دوسرے ٹھیکیدار کو کسی بھی شکل میں Sub-Let نہیں کرسکتا۔

11) کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کی تاریخ سے 07 یوم کے اندر مبلغ -/1200 کے اسٹامپ پیپر پر "تحریری معاہدہ" لازما کرنا ہوگا۔

12) غیر ملکی شہریت کے حامل افراد یا کوئی بھی ایسا شخص یا ادارہ جو کسی بھی صورت میں کنٹونمنٹ بورڈ یا کسی بھی صوبائی یا وفاقی حکومتی ادارے سے بلیک لسٹ (Black List) قرار دیا جاچکا ہو وہ نیلامی میں حصہ لینے کا حقدار نہ ہوگا۔

13) امن و امان اور عوام کی حفاظت اور سیکورٹی ٹھیکیدار کی ذمہ داری ہوگی۔

14) کامیاب بولی دہندہ بازار میں نظم و ضبط کو قائم رکھنے اور لڑائی جھگڑے کی صورت میں پیش آنے والی تمام صورت حال کو خود خوش اسلوبی سے حل کرے گا۔ اور بازار کی صفائی کا انتظام بھی خود کرے گا۔

کنٹونمنٹ ایگزیکٹیو آفیسر / بورڈ PPRA رول 34 کے تحت وجہ بتائے بغیر کوئی بھی بولی منظور اور مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔

نوٹس ھذا کو PPRA کی ویب سائٹ (www.ppra.org.pk) پر بھی ملاحظہ کیا جاسکتا ہے

16) مزید شرائط کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک سے دفتری اوقات میں معلوم کی جاسکتی ہیں۔

المشتہر

ایگزیکٹیو آفیسر

کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک کراچی۔

CamScanner