کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلامی ٹھیکہ جات)

کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات کی نیلامی مورخہ 15.04.2025 بوقت دن 11:00 بجے بمطابق ذیل شیڈول منعقد کروا رہا ہے۔ تمام خواہشمند حضرات مقررہ وقت اور تاریخ تک زربیعانہ بشکل کال ڈیپازٹ بمعہ کمپوٹرائزڈ شناختی کارڈ کاپی دفتر ہذا میں جمع کرا کر شیڈول کے مطابق بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ اگر بولی کسی وجہ سے نہ ہو سکی تو دوبارہ بولی 16.04.2025 بوقت 11:00 بجے دن، سہ بارہ بولی 17.04.2025 بوقت دن 11:00 بجے دن ہوگی۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	وصولیاتی ریٹ	زربیعانہ	میعاد ٹھیکہ جات
01	حقوق وصولی نیو گروپ لیٹرین جنرل بس سٹینڈ	20 روپے فی نفر	02 لاکھ روپے	01-07-2025 تا 30-06-2026
02	حقوق وصولی اولڈ گروپ لیٹرین جنرل بس سٹینڈ	20 روپے فی نفر	01 لاکھ روپے	01-07-2025 تا 30-06-2026
03	حقوق وصولی گروپ لیٹرین کلاتھ مارکیٹ	20 روپے فی نفر	02 لاکھ روپے	01-07-2025 تا 30-06-2026
04	حقوق وصولی گروپ لیٹرین فلائنگ کوچ سٹینڈ	20 روپے فی نفر	01 لاکھ روپے	01-07-2025 تا 30-06-2026
05	حقوق وصولی گروپ لیٹرین باغ جناح	20 روپے فی نفر	25ہزار روپے	01-07-2025 تا 30-06-2026

شرائط:۔

1۔ نیلامی مقررہ وقت کے مطابق شروع کی جائیگی صرف وہ شخص جس نے نیلامی سے قبل زربیعانہ کال ڈیپازٹ اور قومی شناختی کارڈ، بمع (Income Tax Filer Certificate/FBR) ریونیو برانچ میں جمع کروائے گا وہی بولی میں حصہ لے سکے گا۔

2۔ کسی بھی بولی دہندہ کے جانب سے بوگس کال ڈیپازٹ جمع کرنے کی صورت میں کینٹ بورڈ انتظامیہ متعلقہ بولی دہندہ کے خلاف تادیبی کاروائی کرے گی اور متعلقہ قوانین / فوجداری دفعات کے تحت دعویٰ جات دائر کئے جائیں گے۔

3۔ اول اور دوئم بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔ کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ دوئم بولی دہندہ کو اس کا کال ڈیپازٹ بورڈ کی منظوری کے بعد واپس کر دیا جائے گا۔ کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ بطور سیکورٹی دفتر ہذا کے ساتھ رہے گا۔ جو کہ ٹھیکہ کے اختتام پر واپس دیا جائے گا۔

4۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی کے اختتام پر بولی کی رقم کا ایک چوتھائی حصہ موقع پر جمع کروانا ہوگا مزید براں ٹھیکہ کی بقایا رقم یکمشت بشکل نقد یا مساوی ماہانہ اقساط عرصہ پہلے 9 ماہ کے پوسٹ dated چیک بمع انکم ٹیکس ایڈوانس میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 1/4th جمع شدہ رقم ٹھیکہ کے آخری 3 ماہ میں مجرا کیا جائے گا بشرطیکہ ٹھیکہ دار کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایا جات واجب الادا نہ ہو اور یہ شرائط مکمل کئے بغیر کام شروع کرنے کا مجاز نہ ہوگا اور (1/4th) رقم کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا زرضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور ٹھیکہ دوبارہ نیلام کیا جائیگا۔

5۔ کامیاب بولی دہندہ گورنمنٹ پالیسی کے مروجہ قوانین کے تحت بولی کی رقم کا انکم ٹیکس یکمشت ایڈوانس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر ٹھیکہ منسوخ کر دیا جائے گا۔

6۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی منظور ہونے کے ایک ہفتہ کے اندر کنٹونمنٹ بورڈ سے تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔ جس کے بغیر ٹھیکہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔

7۔ قسط ہر ماہ کی 10 تاریخ تک ایڈوانس جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ کینٹ بورڈ انتظامیہ ماہانہ قسط کی عدم ادائیگی کی صورت میں ٹھیکہ کا چارج لے سکتا ہے اور ٹھیکہ کینسل کر کے دوبارہ نیلام کر سکتا ہے۔

8۔ کامیاب بولی دہندہ سیکورٹی چیکنگ، صفائی و ستھرائی اور پانی کے فراہمی کا خود ذمہ دار ہوگا اور قانونی دائرے میں رہ کر ٹھیکہ چلانے کا پابند ہوگا۔

9۔ خواتین اور مردوں کیلئے علیحدہ علیحدہ گروپ لیٹرین بنائے گئے ہیں عوام کے سہولت کیلئے ٹھیکہ دار علیحدہ کیلئے فلیکس لگائے گا۔

10۔ بولی دہندہ جس کے ذمہ کینٹ بورڈ کے کسی قسم کے بقایاجات / واجبات ہونگے یا کسی بھی کنٹونمنٹ بورڈ نے اُسے بلیک لسٹ کیا ہو بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔

11۔ کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کسی دوسری پارٹی یا فرد کو منتقل (Sublet) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔

12۔ کامیاب بولی دہندہ کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریٹس کے مطابق ٹکٹ بک پرنٹ کرنے کا پابند ہوگا جس پر شیڈول کے مطابق ریٹ واضح درج ہوں گے۔ ٹھیکہ دار اس کے مطابق چارج کرنے کا پابند ہوگا اوور چارجنگ (Over Charging) کی صورت میں ٹھیکیدار کو جرمانہ کیا جائے گا۔

13۔ کامیاب بولی دہندہ اپنے ٹھیکہ کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی تکمیل پر متعلقہ ادارے سے NOC لے کر کینٹ بورڈ نوشہرہ میں جمع کرائیگا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں ٹھیکدار قانونی طور پر خود ادائیگی کا ذمہ دار ہوگا۔

14۔ نیلامی PPRA رولز 2004 کے مطابق ہوگی۔

15۔ کامیاب بولی دہندہ گان کو متعلقہ ٹھیکہ کے علاوہ کسی اور کاروباری سرگرمی کی اجازت نہ ہوگی۔

16۔ کینٹ بورڈ کسی بھی وجہ کی بنیاد پر بولی مسترد کرنے کا مجاز ہوگا۔ حتمی منظوری تابع کنٹونمنٹ بورڈ ہوگی۔

17۔ ٹھیکہ دار کو ہڑتال، Covid یا دیگر قدرتی آفات کی صورت میں نقصان ہوتا ہے تو کینٹ بورڈ سے رعایت کا مستحق نہ ہوگا اور نہ ہی دفتر ہذا کسی قسم کے نقصان و تاوان کا ذمہ دار نہ ہوگا۔

18۔ دیگر شرائط و ضوابط یا معلومات کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ کی ویب سائٹ http://nowshera.cantonment.gov.pk اور PPRA کی ویب سائٹ پر بھی ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔

19۔ نیلامی سے متعلق مزید معلومات اور شرائط دفتری اوقات کار کے دوران کینٹ بورڈ نوشہرہ (ریونیو برانچ) سے حاصل کی جا سکتی ہیں اور نیلامی شروع کرنے سے پہلے ٹھیکہ کی جگہ، تمام شرائط ٹھیکہ اور طریقہ کار نیلامی وغیرہ واضح کیا جائیگا تاکہ بعد میں کوئی عذر نہ ہو۔

المشتہر:۔

(دستخط)

کینٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ

0923-9220087

The
PPR
ct:-
NOV
CON
Plea
webpage a
dvance is at
i.
ii.
iii.
iv.
Pa
oping of nev
ncl: As abo
یگزیکٹو آفیسر نوشہرہ کینٹ
0923-9