کینٹونمنٹ بورڈ حیدرآباد

فون نمبر: 022-9200105
فیکس نمبر: 022-9200102

مورخہ 26 فروری، 2025

نیلام عام پارکنگ فیس

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کینٹونمنٹ بورڈ حیدرآباد حقوق وصولی پارکنگ فیس بمقام (خالی پلاٹ واقع عقب بمبینو سینما فاطمہ جناح روڈ حیدرآباد (رقبہ تقریباً 2000 گز) وفاقی حکومت کے نوٹیفیکشن SRO NO.977(1)/2012 dated 31-07-2012 کے تحت کا نیلام عام برائے عرصہ ایک سال (01 year) کا مورخہ 25، 03، 12 بوقت 02:00 بجے دن دفتر ہذا میں منعقد کررہا ہے اگر مذکورہ نیلامی کسی وجہ سے مقررہ تاریخ پر نہ ہوسکی تو دوبارہ نیلام عام مورخہ 25، 03، 13 بوقت 02:00 بجے، اور سہ بارہ نیلام عام مورخہ 25، 03، 14 بوقت 02:00 بجے منعقد ہوگا۔

نمبر شمار	مقام	دورانیہ	زر بیعانہ	شرح وصولی
۱	خالی پلاٹ واقع عقب بمبینو سینما فاطمہ جناح روڈ حیدرآباد (رقبہ تقریباً 2000 گز)	ایک سال	5,00,000/- پانچ لاکھ روپے	کار / ٹیکسی / ویگن 50 روپے موٹر سائیکل / اسکوٹر 30 روپے رکشہ فی پھیرا 20 روپے

شرائط

1- بولی میں حصہ لینے والے خواہشمند حضرات اشتہار میں دی گئی رقم بصورت بینک ڈرافٹ بنام کینٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر بمعہ قومی شناختی کارڈ کی کاپی اور انکم ٹیکس سرٹیفکیٹ جمع کرواکر بولی میں حصہ لینے کے اہل ہونگے۔

2- بولی دہندہ بذاتِ خود یا اپنے قانونی مختار کی وساطت سے بولی میں حصہ لے سکتے ہیں اگر کوئی بولی دہندہ دوسرے کی جگہ بولی میں حصہ لینا چاہتا ہے تو اس کا اتھارٹی لیٹر اور قومی شناختی کارڈ کی فوٹو کاپی جمع کرانا ہوگی۔

3- کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی تمام حصہ لینے والے افراد کو بولی کے اختتام پر جمع شدہ زرضمانت واپس کردیے جائیں گے۔

4- کامیاب بولی دہندہ کی زرضمانت رقم سیکورٹی تصور کی جائیگی جو کہ ٹھیکے کے اختتام پر ایڈجسٹ یا واپس کی جائیگی۔

5- کامیاب بولی دہندہ بولی کے اختتام پر کل بولی کا چوتھائی (1/4) حصہ نقد رقم کی صورت میں موقع پر جمع کرانا ہوگا۔ بصورت دیگر جمع شدہ رقم بحق کینٹونمنٹ بورڈ ضبط تصور ہوگی۔

6- ٹھیکہ دار کو ٹھیکے کی منظوری کے سات (07) یوم کے اندر اندر نان جوڈیشل (Non-Judicial) اسٹامپ پیپر پر تحریری معاہدہ کرنا ہوگا۔

7- ٹھیکہ دار ٹھیکہ کی باقی رقم (10) مساوی ماہانہ اقساط میں جمع کرائے گا جس کے لئے تمام چیک ایڈوانس دینے ہونگے۔ چیک باؤنس ہونے کی صورت میں قانونی کاروائی کی جائے گی اور مجاز اتھارٹی کو ٹھیکہ منسوخ کرنے کا اختیار ہوگا۔

8- ٹھیکہ دار پارکنگ ایریا کی صفائی و بجلی، پانی، کے بلز کی ادائیگی کا خود ذمہ دار ہوگا اور پارکنگ ایریا میں ٹھیلے وغیرہ لگوانے کی ہرگز اجازت نہ ہوگی۔

9- ٹھیکہ دار مقررہ پارکنگ فیس وصولی کرنے کے علاوہ پارکنگ ایریا اور کینٹونمنٹ بورڈ کے دیگر انتظامی امور میں کسی قسم کی مداخلت کی اجازت نہیں ہوگی۔

10- کامیاب بولی دہندہ فائلر کو کل رقم کا 10% اور نان فائلر کو 20% ایڈوانس انکم ٹیکس جمع کرانا ہوگا۔

11- کوئی بھی ایسا شخص یا ادارہ جو کسی بھی شکل میں کینٹونمنٹ بورڈ کا نادہندہ ہو گا نیلامی میں حصہ لینے کا حقدار نہ ہوگا۔

12- کامیاب بولی دہندہ اپنے خرچ پر پارکنگ وصول کرنے والے اسٹاف کو یونیفارم، کیپ فراہم کرے گا اور نام کا اسٹیکر بھی منصوب کرے گا۔

13- بولی تابع منظوری کینٹ بورڈ ہوگی۔

14- کینٹونمنٹ بورڈ کے منظور شدہ پارکنگ فیس سے زیادہ وصولی کی صورت میں ٹھیکیدار کو بھاری جرمانہ کیا جائے گا اور ٹھیکہ بھی منسوخ ہوجائے گا۔

15- کسی تنازع کی صورت میں معاملہ برائے ثالثی ڈائریکٹر ملٹری لینڈز اینڈ کینٹونمنٹس کراچی ریجن کو بھجوایا جائے گا جس کا فیصلہ حتمی ہوگا اور کامیاب بولی دہندہ کسی بھی عدالت میں چیلنج کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔

16- نیلامی کا نوٹس و شرائط وضوابط پیپرا PPRA کی ویب سائٹ www.ppra.org.pk پر بھی موجود ہے۔

17- کینٹونمنٹ بورڈ کو کسی بھی شرط کی خلاف ورزی پر ٹھیکہ منسوخ کرنے کا اختیار حاصل ہے مزید شرائط وضوابط معلومات دفتر ہذا سے دفتری اوقات کار میں حاصل کی جاسکتی ہیں۔

کینٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر
حیدرآباد چھاؤنی