CANTONMENT BOARD PESHAWAR

5-JALIL ROAD PESHAWAR CANTT
Phone No. (091) 9212784 - 85 Fax No.+92-91-9212799
www.cbp.gov.pk. e-mail: info@cbp.gov.pk UAN: 111-123-CBP (227)

No. 28/2/Media Cell/ 2024/ 42099 Dated 19th July, 2024

M/s Maxim advertising Co (Pvt) Ltd,
Peshawar. Ph # 091-5603047

The Deputy Director (M&IMP), PPRA,
1st Floor, FBC Building, Near State Bank, Sector G-5/2,
Islamabad. (For uploading on PPRA Web Site)

Subject: - **PUBLICATION OF NOTICE:**

Reference: Govt of Pakistan, Min of Info & Broadcasting PID letter No. F.No.15 (35)/2017-Advt dated 7th may 2024

Please arrange the publication of attached advertisement notice in the following news paper(s) and according to the following requirements: -

Sr	Name of Newspaper(s)	Date of Publication	Language	No. of Insertion	Size
1	Daily Mashriq	20/7/2024	Urdu/ English	ONE (Inner Page)	Minimum
2.	Daily DAWN	20/7/2024	-do-	-do-	-do-
3.	Daily	/7/2024	-do-	-do-	-do-

2. It is requested that the notice may be published in the above newspapers as these are widely read as a result thereof the desired purpose can be achieved. The publication of notice in the newspapers other than specified above cannot achieve the desired purpose, as such; you are requested to please do not change the newspapers for publication of the notice.

3. As funds are only available to meet the cost of advertisement to the extent of requirement specified above, the undersigned will not accept the claim received over and above the given requirement. You are, therefore, requested to please strictly adhere to the specified requirement.

4. It is certified that necessary funds within the sanctioned Budget/Grant are available to meet the entire cost of advertisement only for the above newspapers, as such above advertisement may please be got published in above daily newspapers only. The bill may please be forwarded to the undersigned for payment in due course of time.

5. You are also requested to provide advertisement clippings of above said newspapers to this office well in time.

FOR PPRA ONLY: Please upload the attached Adv (Tender / Quotation) at PPRA Website.

Encl: (Advertisement)

Encl: (As above)

Cantonment Executive Officer
Peshawar

Copy to: -

1. The Accounts Branch, CB Psc
2. Incharge Media Cell - (To upload the advt. on CBP website)

Scanned with CamScanner

کنٹونمنٹ بورڈ پشاور

نیلام برائے پارکنگ سٹینڈ کنٹونمنٹ بورڈ پشاور کینٹ

عوام الناس کو بذریعہ نوٹس ہذا مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ پشاور مندرجہ ذیل پارکنگ سٹینڈ کے حقوق وصولی فیس کی نیلامی برائے مدت (02) سال (جولائی 2024 تا جون 2026) تک ہوگی، نیلامی مورخہ 8 اگست 2024 بوقت 11:00 بجے دن دفتر کنٹونمنٹ بورڈ پشاور چھاؤنی منعقد کر رہا ہے جنکی تفصیل درج ذیل ہے:

سیریل نمبر	تفصیل	زرضمانت (لاکھ)	سیریل نمبر	تفصیل	زرضمانت (لاکھ)
1	حکیم اللہ جان روڈ	10 لاکھ روپے	9	بالمقابل جانز بیکر صدر روڈ	5 لاکھ روپے
2	بالمقابل ایکسائز آفس شامی روڈ	10 لاکھ روپے	10	پشت گرین شادی ہال	10 لاکھ روپے
3	ڈائسن / سوزوکی اسٹینڈ باڑہ روڈ	15 لاکھ روپے	11	ڈیگری گارڈن	35 لاکھ روپے
4	رکشہ Qui Qui اسٹینڈ باڑہ روڈ	5 لاکھ روپے	12	سائیکل منڈی باڑہ روڈ	2 لاکھ روپے
5	خالد بن ولید پارک	5 لاکھ روپے	13	بالمقابل شفیع مارکیٹ	35 لاکھ روپے
6	اسلامیہ روڈ	5 لاکھ روپے	14	شعبہ بازار	10 لاکھ روپے
7	بیسمنٹ کمرشل پلازہ کینٹ مال فخر عالم روڈ	10 لاکھ روپے	15	MDF باڑہ روڈ	5 لاکھ روپے
8	سوزوکی / موٹر کار سینما روڈ	5 لاکھ روپے	------	------	------

شرائط وضوابط:

1۔ تمام بولی دہندگان بولی شروع ہونے سے پہلے زرضمانت بشکل پے آرڈر (پشاور کینٹ / پشاور سٹی کی کسی بھی برانچ کا ہونا ضروری ہے) بحق کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر پشاور بمعہ کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ فوٹو کاپی (2 سال کی بینک سٹیٹمنٹ اور Update NTN سرٹیفکیٹ) دفتر ہذا کی ریونیو برانچ (رینٹ سیکشن) میں جمع کروائے گا۔ اور اگر کسی دوسرے نیلامی میں وہ حصہ لے گا تو وہ اس کی طرف سے مختیار نامہ یا اتھارٹی لیٹر مہیا کرے گا۔ بولی میں صرف بینک سے تصدیق شدہ CDR / پے آرڈر (پشاور کینٹ / پشاور سٹی کی کسی بھی برانچ کا ہونا ضروری ہے) والے دہندگان حصہ لینے کے مجاز ہوں گے۔

2۔ بولی ایک سال کے لئے کی جائے گی جس پر اگلے سال کیلئے 10% اضافہ کیا جائے گا۔

3۔ اول اور دوم نمبر پر آنے والے بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کی زرضمانت بولی کے اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔

4۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی کل رقم کا 1/4 حصہ موقع پر اُسی دن جمع کرانا ہوگا جو کہ دوسرے سال کے آخری کرایہ / ٹھیکہ کی رقم میں ایڈجسٹ کر دیا جائے گا۔ واضح رہے کہ موقع پر 1/4 کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کا زرضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ پشاور ضبط کر لیا جائے گا اور دوسرے نمبر پر زیادہ بولی دہندہ کو کامیاب بولی کی رقم جمع کروانے کا کہا جائے گا، اگر وہ بھی بولی کی رقم جمع کرانے میں ناکام رہا تو اس کا بھی زرضمانت ضبط کر لیا جائے گا۔

5۔ کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کی اطلاع ملنے کے 07 یوم کے اندر اپنے اخراجات پر معاہدہ کرایہ داری کی تکمیل کرانا ہوگی، کامیاب بولی دہندہ مروجہ قوانین کے مطابق ٹھیکہ کی متعلقہ سال کی رقم کا انکم ٹیکس ٹھیکہ کی منظوری کے 07 دن کے اندر ایڈوانس میں جمع کرانے کا پابند ہوگا، سات دن کے اندر اندر تمام شرائط پوری نہ کرنے کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کر دیا جائے گا۔

6۔ کامیاب بولی دہندہ بولی کی منظوری کے 07 یوم کے اندر اندر پورے دو (02) سال کے ٹھیکہ کے Post dated چیک دفتر ہذا کو جمع کرائے گا۔

7۔ کامیاب بولی دہندہ کسی بھی دوسرے شخص کو ٹھیکہ sublet نہ کر سکے گا اور نہ ہی کسی دوسرے شخص کو ٹھیکہ کے حقوق کرایہ داری منتقل کر سکے گا۔

8۔ کامیاب بولی دہندہ بورڈ کے منظور کردہ ریٹس کے مطابق فیس لینے کا مجاز ہوگا اوور چارجنگ کی صورت میں مبلغ پانچ ہزار روپے جرمانہ کیا جائے گا۔

9۔ کامیاب بولی دہندہ ہر ماہ کی پانچ (05) تاریخ کو ٹھیکہ کی قسط ایڈوانس میں جمع کرانے کا پابند ہوگا، دس (10) تاریخ سے لیٹ جمع کرانے کی صورت میں مبلغ -/5000 روپے فی دن کے حساب سے لیٹ فیس / جرمانہ وصول کیا جائے گا۔

سیریل نمبر	تفصیل	فیس
1	کار	-/50 روپے (تین گھنٹے تک)
2	موٹر سائیکل	-/30 روپے (تین گھنٹے تک)

10۔ ٹھیکیدار کینٹ بورڈ کی طرف سے منظور شدہ ریٹس کے مطابق ٹوکن / ٹکٹ پر ریٹس واضح طور پر لکھنے کا پابند ہوگا۔

11۔ ٹھیکیدار پرچی کا نمونہ ٹھیکہ منظور ہونے کے 07 یوم کے اندر اندر جمع کروا کر کنٹونمنٹ بورڈ سے منظور کروائے گا، جس پر واضح کینٹ بورڈ کی اسٹیمپ لگی ہوگی۔

12۔ کنٹونمنٹ بورڈ نے جو پارکنگ کے ایریا واضح کیے ہیں ٹھیکیدار اور اس کا عملہ اسی کے مطابق پارکنگ کروانے کا پابند ہوگا، کسی قسم کی بے ہنگم / اوور پارکنگ ہونے کی صورت میں پانچ ہزار روپے جرمانہ کیا جائے گا۔

13۔ موجودہ سیکیورٹی کی حالت کی وجہ سے کنٹونمنٹ بورڈ کسی بھی قسم کے نقصان کا ذمہ دار نہ ہوگا۔

14۔ کامیاب بولی دہندہ کو لائسنس اور این او سی (NOC) متعلقہ محکموں سے اپنے خرچے پر لینے ہونگے جس کی تمام تر ذمہ داری متعلقہ ٹھیکیدار کی ہوگی اور کینٹ بورڈ اس ضمن میں کسی قسم کا ذمہ دار تصور نہ ہوگا۔

15۔ کنٹونمنٹ بورڈ کا نادہندہ بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔

16۔ زیر دستخطی کینٹ بورڈ پشاور کسی بھی بولی کو تکنیکی / انتظامی بنیاد پر مسترد کرنے کا مجاز ہے۔

17۔ بولی کی حتمی منظوری بورڈ / مجاز اتھارٹی کی منظوری کے تابع ہوگی۔ کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر پیپر اورلز 2004 کی شق نمبر 33 کے تحت کسی بھی بولی کی منظور یا مسترد کرنے کا مجاز ہے نیز نوٹس نیلام عام پیپر او ویب سائٹ پر ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔

نوٹ: مذکورہ بالا تاریخ کو بولی نہ ہونے / مسترد ہونے یا خاطر خواہ نتائج نہ ملنے کی صورت میں دوسری بولی مورخہ 9 اگست 2024 کو ہوگی اور اگر اس تاریخ کو بولی نہ ہوگی تو تیسری بولی مورخہ 12 اگست 2024 کو ہوگی اس کے لئے کوئی علیحدہ اشتہار نہ دیا جائے گا۔

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر، پشاور کینٹ

Scanned with CamScanner