



Government of Pakistan, Ministry of Defence
Military Lands & Cantonments Department
CANTONMENT BOARD QUETTA

Aziz Bhatti Road Quetta Cantonment
Tel: 081-9201443, Fax: 081-9202763, Helpline: 081-9201799
Email: cantboardquetta@yahoo.com, @CBQuetta on Twitter
Facebook Page: <https://www.facebook.com/CantonmentBoardQuetta>



Page 1 of 1

Letter No. Tax/02 Shops/Sam MKT/ **3375**

Dated: **12** April, 2021

To

Public Procurement Regulatory Authority,
1st Floor FBC Building Near State Bank,
Sector G-5/2, Islamabad-Pakistan.

Subject: - **ADVERTISEMENT**

Kindly arrange to publish/upload the attached notice on or before
13 -04-2021, in one insertion only in your website.

2. After publication, please forward bill for payment.

Encl: as above.


Cantonment Executive Officer
Quetta Cantonment

Copy to: -

1. Accountant, CBQ.

کنٹونمنٹ بورڈ کونٹہ جھاؤنی

نوٹس 02 عدد دکانیں (بلاک "G") سمنگلی مارکیٹ

نیلامی حقوق کرایہ داری

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ کونٹہ مندرجہ ذیل دکانیں سمنگلی مارکیٹ بلاک "G" میں ایجوکیشن بورڈ آف سمنگلی روڈ کونٹہ کینٹ کا پرییم (نا قابل واپسی) تاریخ 29 اپریل 2021ء دن 11.00 بجے دفتر کنٹونمنٹ بورڈ کونٹہ میں نیلام عام کے لئے پیش کر رہا ہے۔ خواہشمند حضرات بولی میں حصہ لے کر اس سہری موقع سے فائدہ اٹھائیں۔

واقع	دکان نمبر	سائزنی دکان (اوسط)	ریزرو پرائس اسرکاری بولی	کرایہ نی اسکوٹرنٹ
سمنگلی مارکیٹ بلاک "G" میں ایجوکیشن بورڈ آف سمنگلی روڈ کونٹہ کینٹ (بلاک "G")	91 اور 92	399.00 اسکوٹرنٹ	35,00,000/- روپے	35 روپے اسکوٹرنٹ

- 1- شرائط نیلامی
 - 2- نیلامی میں حصہ لینے والے حضرات کو بولی سے 02 گھنٹہ قبل تک اپنے کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ کی فوٹو کاپی ہمراہ کال ڈیپازٹ ملٹھ 3,00,000 روپے بنام کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر کونٹہ جھاؤنی بطور ضمانت جمع کروانی ہوگی۔ چیک قابل قبول نہیں ہوگا۔
 - 3- اول دوئم آنے والے بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کی کال ڈیپازٹ نیلامی کے اختتام پر واپس کر دی جائیگی۔
 - 3- کامیاب بولی دہندہ کو رقم کا 40 فیصد نیلامی کے اختتام پر اور بقایا رقم حتمی منظوری کے 15 دن کے اندر اندر جمع کرنا ہوگی۔
 - 3- بولی کی رقم مقررہ مدت میں جمع نہ کروانے کی صورت میں بولی کینسل تصور ہوگی اور ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ کونٹہ جھاؤنی ضبط کر لی جائیگی۔
 - 5- کامیاب بولی دہندہ محکمہ کے ساتھ اپنے خرچ پر تحریری معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا۔
 - 6- کرایہ داری کی معیار پہلے مرحلہ میں پانچ سال کے لئے ہوگی جس کی تجدید مجاز اتھارٹی کی صوابدید پر ہر تین سال کے لئے نظر ثانی شدہ کرائے پر ہوگی اور ابتدائی 5 سال کے دوران پہلی ٹرانسفر بغیر فیس کے ہوگی۔
 - 7- کامیاب بولی دہندہ کو پولیس ورینفیکیشن اور سیکورٹی کلیئرینس کے بعد دکان کا قبضہ دیا جائے گا۔
 - 8- کرایہ دار ماہانہ کرایہ قبضہ لینے کی تاریخ سے ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
 - 9- بورڈ کو بلاشرکت غیر ہر قسم کا حق حاصل ہے کہ وہ نیلامی سے قبل شرائط میں کسی قسم کی ترمیم کر سکے۔
 - 10- ایسا کوئی شخص یا ادارہ جو کنٹونمنٹ بورڈ کا ڈیفالٹر ہوگا بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
 - 11- تمام پیشکش دہندگان بجلی۔ ٹیلی فون۔ سوئی گیس کنکشن وغیرہ دفتر بندے این۔ او۔ سی حاصل کرنے کے بعد اپنے خرچہ پر حاصل کر سکیں گے۔
 - 12- کامیاب بولی دہندہ حکومت پاکستان اور حکومت بلوچستان کی طرف سے عائد شدہ قوانین کے تحت تمام ٹیکس بشمول انکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
 - 13- کامیاب بولی دہندہ دیکھ بھال مرمت مثلاً سفیدی، ڈسٹمبر، بینٹنگ اپنے خرچہ پر کرانے کا پابند ہوگا۔
 - 13- اگر بورڈ یہ سمجھتا ہے کہ دکانوں کی پرییم کی رقم کم ہے تو بورڈ اسے کینسل کرنے کا مجاز ہوگا، اور بورڈ کا فیصلہ سب کیلئے قابل قبول ہوگا۔
 - 15- نیلامی سے متعلق مزید معلومات کسی بھی روز دفتری اوقات کار کے دوران کنٹونمنٹ بورڈ کونٹہ سے حاصل کی جاسکتی ہے۔
 - 16- اگر کسی وجہ سے مقررہ تاریخ پر نیلامی نہ ہو سکی یا مکمل نہ ہو سکی تو دوبارہ نیلامی کی تاریخ 30 اپریل 2021ء اور سہ بارہ نیلامی کی تاریخ 03 مئی 2021ء ہوگی۔

المشتہر

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر

کونٹہ کینٹ