



Government of Pakistan, Ministry of Defence
Military Lands & Cantonments Department
CANTONMENT BOARD KORANGI CREEK
Tel 021-35090301 Fax 021-35090718 Email:ceb.cbkc@gmail.com



Letter No. CBKC/9/Adv/2024/1078 .

Dated: 11th June, 2024

To,

The Director General,
Press Information Department,
Regional Office Karachi.

Subject: **PUBLICATION OF AUCTION NOTICES OF MANGAL AND JUMMA
BAZAR & HAWKER FEE.**

Please arrange to publish the attached Auction Notices (02 Nos.) in one "Urdu" & one "English" one local newspaper on or before 11/06/2024 (one insertion only). The notice may be conveyed in minimum space.

2. Submit tear-sheet of the relevant newspapers for our record please

Cantonment Executive Officer
Korangi Creek

Encl: (02 No. Auction Notices)

Copy to:

1. The Public Procurement Regulatory Authority (PPRA) 1st Floor FBC Building
Sector G-5/2
Near State Bank Of Pakistan. Islamabad.
2. Master file.

کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک

نیلام عام

ہر خاص و عام کو بذریعہ نوٹس خط مطلع کیا جاتا ہے کہ ہا کر فیس کی وصولی کے حقوق کا نیلام عام برائے عرصہ تین سال از یکم جولائی 2024 تا 30 جون 2027 دفتر کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک بتاریخ 25 جون بوقت 12:00 بجے دن منعقد کیا جا رہا ہے۔ اگر نیلام عام ناگزیر و جوہات کی بنا پر منعقد نہ ہو سکا تو دوبارہ مورخہ 26 جون کو اور سہ ہارہ مورخہ 27 جون کو منعقد کیا جائے گا۔

شرایط و ضوابط درج ذیل ہیں۔

- 1) بولی میں حصہ لینے کے لیے مبلغ Rs.30,00,000 تیس لاکھ روپے بشکل کال ڈپازٹ اپنے آرڈر بکن کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر کورنگی کریک جمع کروانے ہونگے جو کہ بولی کے اختتام پر ناکام بولی دہندگان کو واپس کردینے جائینگے۔ سوائے پہلے کامیاب اور دوسرے بولی دہندہ کے، بولی دہندہ بذات خود یا اپنے قانونی مختار کی وساطت سے بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔ تمام بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ اپنے اصل CNIC ہمراہ لائیں اور نیلامی سے قبل CNIC کی نقول ہمہ رابطہ نمبر (موبائل نمبر) جمع کروانا ہوگی۔
- 2) بولی کی رقم میں سالانہ 10% اضافہ کیا جائیگا۔
- 3) کامیاب بولی دہندہ کو حکومت کی مقرر کردہ شرح سے اکم ٹیکس ددیگر ٹیکس اپارجز جو حکومت وقت کی طرف سے ہوں ادا کرنا ہونگے۔
- 4) بولی کا 1/4 حصہ بولی کے اختتام پر بطور سیکورٹی جمع کروانا ہوگا جو کہ ٹھیکے کی مدت ختم ہونے پر واپس کردی جائیگی۔ بولی کا 1/4 حصہ بطور سیکورٹی جمع نہ کرانے کی صورت میں جمع شدہ کال ڈپازٹ بکن کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا۔
- 5) باقی ماندہ رقم مجاز اتھارٹی کی منظوری کے بعد ہارہ Post Dated چیک کی صورت میں پیشگی کنٹونمنٹ بورڈ میں جمع کروانے ہونگے۔
- 6) ہر ماہ کی دس تاریخ تک عدم ادائیگی کی صورت میں =10,000/ یومیہ جرمانہ ادا کرنا ہوگا۔
- 7) ڈپٹی کمشنر ضلعی انتظامیہ ددیگر اداروں سے NOC ٹھیکیدار/ کامیاب بولی دہندہ خود حاصل کرنے کا پابند ہوگا۔
- 8) کامیاب بولی دہندہ کسی بھی ناگہانی آفات آندھی، طوفان ہارش، ہڑتال، لاک ڈاؤن، مذہبی تہوار کرفیو وغیرہ کی وجہ سے کسی بھی قسم کی معافی/ رعایت کا حقدار نہ ہوگا، اور نہ ہی اس کو کسی بھی عدالت میں چیلنج کرنے کا حقدار ہوگا۔
- 9) کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک کے نادرندگان / کینٹ بورڈ کے ساتھ عدالتی کارروائی میں ملوث فرد / افراد / پارٹیاں بولی میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہونگے۔
- 10) کامیاب ٹھیکیدار اپنا ٹھیکہ کسی دوسرے ٹھیکیدار کو کسی بھی شکل میں sub-let نہیں کر سکتا۔
- 11) کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کی تاریخ سے 07 یوم کے اندر مبلغ 1200/ کے اسٹامپ پیپر پر "تحریری معاہدہ" لازماً کرنا ہوگا۔
- 12) غیر ملکی شہریت کے حامل افراد یا کوئی بھی ایسا شخص یا ادارہ جو کسی بھی صورت میں کنٹونمنٹ بورڈ یا کسی بھی صوبائی یا وفاقی حکومتی ادارے سے بلیک لسٹ (Black List) قرار دیا جا چکا ہو وہ نیلامی میں حصہ لینے کا حقدار نہ ہوگا۔
- 13) امن و امان اور عوام کی حفاظت اور سیکورٹی ٹھیکیدار کی ذمہ داری ہوگی۔
- 14) کامیاب بولی دہندہ بازار میں نظم و ضبط کو قائم رکھنے اور لڑائی جھگڑے کی صورت میں پیش آنے والی تمام صورت حال کو خود خوش اسلوبی سے حل کرے گا۔ اور صفائی کا انتظام بھی خود کرے گا۔
- 15) کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر/ بورڈ PPRa رول 34 کے تحت وجہ بتائے بغیر کوئی بھی بولی منظور اور مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔ نوٹس خطا کو PPRa کی ویب سائٹ (www.ppra.org.pk) پر بھی ملاحظہ کیا جاسکتا ہے
- 16) مزید شرائط کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک سے دفتری اوقات میں معلوم کی جاسکتی ہیں۔

اشتمہ
ایگزیکٹو آفیسر
کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک کراچی۔

کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک نیلام عام (منگل اور جمعہ بازار)

برص و عام کو بریڈیوٹس طدا مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک منگل اور جمعہ بازار کا ایلام عام ہرے تین سال ازکیم آگست 2024 تا 31 جولائی 2027 مورہ 25 جولائی 2024 بوقت 11.00 بجے دن دفتر طدا میں منعقد کیا جائے گا۔ اگر کسی وجہ سے بولی منعقد نہ ہونے کی صورت میں دوبارہ مورہ 26 جولائی 2024 اور سہ ماہ مورہ 27 جولائی 2024 منعقد ہوگی۔

شرایط و ضوابط درج ذیل ہیں:

- (1) بولی میں حصہ لینے کے لیے مبلغ Rs.50,00,000 پچاس لاکھ روپے بشکل کال ڈپازٹ اپنے آرڈر بحق کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر کورنگی کریک جمع کروانے ہونگے جو کہ بولی کے اختتام پر ناکام بولی دہندگان کو واپس کردینے جائینگے۔ سوائے پہلے کامیاب اور دوسرے بولی دہندہ کے، بولی دہندہ بذات خود یا اپنے قانونی نمائندہ کی وساطت سے بولی میں حصہ لے سکتا ہے۔ تمام بولی دہندگان پر لازم ہے کہ وہ اپنے اصل CNIC ہمراہ لائیں اور نیلامی سے قبل CNIC کی نقول بمعہ رابطہ نمبر (موبائل نمبر) جمع کروانا ہوگی۔
- (2) بولی کی رقم میں سالانہ 10% اضافہ کیا جائیگا۔
- (3) کامیاب بولی دہندہ کو حکومت کی مقرر کردہ شرح سے اکم ٹیکس و دیگر ٹیکس اپارٹرز جو حکومت وقت کی طرف سے ہوں ادا کرنا ہونگے۔
- (4) بولی کا 1/4 حصہ بولی کے اختتام پر بطور سیکورٹی جمع کروانا ہوگا جو کہ ٹھیکے کی مدت ختم ہونے پر واپس کردی جائیگی۔ بولی کا 1/4 حصہ بطور سیکورٹی جمع نہ کرانے کی صورت میں جمع شدہ کال ڈپازٹ بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا۔
- (5) باقی ماندہ رقم مجاز اتھارٹی کی منظوری کے بعد بارہ Post Dated چیک کی صورت میں پیشگی کنٹونمنٹ بورڈ میں جمع کروانے ہونگے۔
- (6) ہر ماہ کی دس تاریخ تک عدم ادائیگی کی صورت میں =/10,000 یومیہ جرمانہ ادا کرنا ہوگا۔
- (7) ڈپٹی کمشنر ضلعی انتظامیہ و دیگر اداروں سے NOC ٹھیکیدار/ کامیاب بولی دہندہ خود حاصل کرنے کا پابند ہوگا۔
- (8) کامیاب بولی دہندہ کسی بھی ناگہانی آفات آندھی، طوفان بارش، ہڑتال، لاک ڈاؤن، مذہبی تہوار کرفیو وغیرہ کی وجہ سے کسی بھی قسم کی معافی/رعایت کا حقدار نہ ہوگا، اور نہ ہی اس کو کسی بھی عدالت میں چیلنج کرنے کا حقدار ہوگا۔
- (9) کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک کے نادرندگان کینٹ بورڈ کے ساتھ عدالتی کارروائی میں ملوث فرد / افراد / پارٹیاں بولی میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہونگے۔
- (10) کامیاب ٹھیکیدار اپنا ٹھیکہ کسی دوسرے ٹھیکیدار کو کسی بھی شکل میں Sub-Let نہیں کر سکتا۔
- (11) کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کی تاریخ سے 07 یوم کے اندر مبلغ 1200 کے اسٹامپ پیپر پر "تحریری معاہدہ" لازماً کرنا ہوگا۔
- (12) غیر ملکی شہریت کے حامل افراد یا کوئی بھی ایسا شخص یا ادارہ جو کسی بھی صورت میں کنٹونمنٹ بورڈ یا کسی بھی صوبائی یا وفاقی حکومتی ادارے سے بلیک لسٹ (Black List) قرار دیا جا چکا ہو وہ نیلامی میں حصہ لینے کا حقدار نہ ہوگا۔
- (13) امن و امان اور عوام کی حفاظت اور سیکورٹی ٹھیکیدار کی ذمہ داری ہوگی۔
- (14) کامیاب بولی دہندہ بازار میں نظم و ضبط کو قائم رکھنے اور لڑائی جھگڑے کی صورت میں پیش آنے والی تمام صورت حال کو خود خوش اسلوبی سے حل کرے گا۔ اور بازار کی صفائی کا انتظام بھی خود کرے گا۔

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر/ بورڈ PPRA رول 34 کے تحت وجہ بتائے بغیر کوئی بھی بولی منظور اور مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔ نوٹس طدا کو PPRA کی ویب سائٹ (www.ppra.org.pk) پر بھی ملاحظہ کیا جاسکتا ہے

(16) مزید شرائط کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک سے دفتری اوقات میں معلوم کی جاسکتی ہیں۔

اشتر
ایگزیکٹو آفیسر
کنٹونمنٹ بورڈ کورنگی کریک کراچی۔