

CANTONMENT BOARD NOWSHERA Email: <u>cbn.1848@gmail.com</u> <u>Tele: 0923-9220087 Fax: 0923-9220276</u>



No. VGA/154/425 Office of the Cantonment Board, Nowshera the 81 Apr, 2024.

To

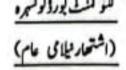
The Director Advertisement, PPRA Islamabad.

Subject:- ADVERTISEMENT FOR AUCTION OF TENANCY RIGHTS OF CANTT BOARD PORTION OF SCHOOL BUILDING, IQBAL PARK COLONY, NOWSHERA CANTT.

Please arrange to publish the enclosed advertisement on your webpage and submit the bill for payment.

(DR. RAZA SHAH) Cantonment Executive Officer Nowshera Cantt





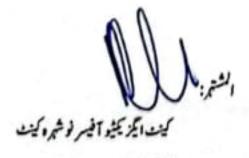
جر خاص وعام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کنو شنٹ پورڈ تو شہر واپنے سکول کینٹ پہلک مر لز پائی سکول دکالج اقبال پارک کالوتی، تو شہر و کینٹ کی بلڈ تک (مختص شد وبائک) جو کہ تمام ترجدید تقلیمی نظام سے لیس ہے، جن میں کمپیوٹر، سائنس لیہارٹری، لائیبریری اور بہترین فرنیچر موجود ہے کو شام کے او قات میں کو چنگ کلامز / سنئر و فیر و کمپلے مایانہ کرایہ کی بنیاد پر وینے کاخواہ شند ہے۔ جس کی نیلامی مور خد 25.04.2024 یوفت دن 2010 ہے و فتر کنٹو فعنٹ یورڈ لو شہر و میں منعقد کی جائے گا۔

ثرائلا:_

6

| ديلاى كيلي كال في بازت 00،000 روب بنام كينت الكيز يميد آفيسر ديلاى بي بيل دفتر كتو منت بورونو شمر وش جم كر دانا،و كا- | -1 |
|---|----|
|---|----|

- 2- نیامی مقرره تاریخ کودن 00: 12 بج شروع ہوگی۔دو حضرات جنہوں نے کال ڈیپازٹ اور قومی شاختی کار ڈجن کر دایا ہود ہی بدلی میں حصہ لے علی 2۔
 - 3- ایسا محض یافرم جوکیند بورونوشمره کاناد بنده / بلیک لیست یاکس مقدمه بازی میں ملوث بوگاده بولی می حصد لینے کامجازند بوگا۔
- 4۔ نیادی ماہانہ کرایہ کی بنیاد پر ہوگی اور ماہانہ کرایہ میں 10 فیصد سالانہ اضافہ کیا جائے گا۔ کرایہ داری حقوق 05 سال کے لیے ہوں کے جو تبعنہ کی تاریخ فے شرون ہوگ۔ 20 سال کی میعاد محتم ہونے کے بعد کینٹ بورڈ فیصلہ کریٹا کہ آیا اس پر اپر ٹی کو دوبارہ نیا ام کیا جائے یا موجو دہ کرایہ دار کو دیا جائے۔ اگر بورڈ موجو دہ کرایہ دار کو پر اپر ٹی دینے کا فیصلہ کرتا ہے تو کرایہ داری کی مدت میں تو سیچ ہو گا۔ جس میں تو سیچ سے پہلے سال کم از کم ×25 اضافہ ہو گا۔ اور اس کے بعد ہر سال 10 فیصد اضافہ ہو گا۔ 10 میں میں میں تو سیچ 10 سال کیلیے ہو گا۔ جس میں تو سیچ سے پہلے سال کم از کم ×25 اضافہ ہو گا۔ اور اس کے بعد ہر سال
 - 5۔ کامیاب بولی دہندہ حکومت کے موجودہ قانون کے مطابق اعم قیکس اداکرنے کا پابند ہوگا۔
 - 6۔ کامیاب بولی دہندہ کو تین ماد کا کر ایے بطور سیکیورٹی بولی کی منظوری کے بعد 07 دن کے اندر جمع کر انے کا پابند ہوگا۔
 - 7- کامیاب بولی دہندہ گان کے علادہ یاتی تمام بولی دہندگان کوان کے کال ڈیپازٹ نیلامی کے اخترام پر انظے روز داپس کر دیئے جائی گے۔
- 8۔ قبضہ سکول کرامیہ داری کی حتی منظوری بورڈے لیے ادر معاہدہ کرامیہ داری کی تحییل کے بعد دیاجائے گا. بصورت دیگر پہلے ہے جع شدہ زر بیعانہ کار قم بحق کنٹو نمنٹ پورڈ ضبط کر لیاجائی گی ادر سکول کو ددبارہ نیلام کر دی جائے گی۔ جس پر بولی دہندہ کو اعتراض کرنے کا کوئی قانونی حق حاصل نہ ہو گا۔
- 9- کامیاب بولی دہندہ کمی دوسری پارٹی یا فرد کو (Sub Let/Transfer) کرنے کا مجازنہ ہو گا تاہم کرایے داری حقوق بورڈ کی منظوری کے بعد بجوزہ ثرانسفر فیس کی ادا یکی کے تحت قابل تبادلہ ہو تکے ادر کرایے داری کی بقایا دت کے لئے نئے کرایے دارے ساتھ کرایے داری کا معاہدہ کیا جائے گا۔
 - 10- الماندكرات مراوك الرقاع الدوالس اداكر فكالمانداد كا-
 - 11- كامياب بولى د مندوات Utility Bills با تاندكى اداكر ن كاپابند موكادر كى تسم م واجبات كى صورت من كرايد دار قانونى طور پر خودة مد دار موكا-
- 12- زیرد تخطی یا بورڈ دجہ بتائے بغیر بولی کو منظور یا مستر دکرنے کاحق محفوظ رکھتا ہے۔ بولی مستر دوونے کی صورت میں درخواست د مندو کی درخواست پر مستر دوونے کی وجہ بتائی جائے گی۔
 - 13- دیگر شرائط دفتری اد تات ش کنو منت بورا آفس دیکھی امعلوم کی جا سکتی او-
 - 14 مائد بجرارولز 2004 کے مطابق مو ک اور اشتجار بجراد یب سائد پر بھی دیکھا جا سکتا ہے-



0923-9220089